**Mietvertrag Bandenwerbung im Stadion an der Lortzingstraße, Bad Waldsee**

Zwischen

|  |  |
| --- | --- |
| Firma |  |
| Straße, Hausnummer |  |
| PLZ, Ort |  |
| Ansprechpartner beim Werbepartner |  |
| E-Mail Adresse  |  |

 (nachfolgend „Mieter“ genannt)

und dem **FV Bad Waldsee e.V.**

 **Lortzingstrasse 4**

 **88339 Bad Waldsee** (nachfolgend „Vermieter“ genannt)

wird folgender Mietvertrag geschlossen

1. Der FV Bad Waldsee stellt dem Mieter im **Stadion an der Lortzingstraße Bad Waldsee** eine Werbefläche (Werbebande) am Spielfeldrand für Werbezwecke zur Verfügung. Der Mieter verpflichtet sich zur Zahlung einer jährlichen Miete.
2. Der Mieter wünscht eine Werbetafel von **\_\_\_\_\_\_\_** lfd. Meter.

Die Höhe der Werbetafel beträgt 0,9 m.

1. Für die Bereitstellung der Werbefläche wird ein **Mietpreis von**

 **€ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer**

pro Jahr und lfd. Meter vereinbart.

Der jährliche Gesamtbetrag beträgt somit **€ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer**
und ist nach Rechnungsstellung zur Zahlung fällig, unabhängig davon, ob die Werbebande bereits montiert ist.

Der Fälligkeitstermin wird auf den **1. August** eines jeden Jahres festgelegt,
erstmals zum **1. August \_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

Die Zahlung erfolgt nach Rechnungsstellung durch und zu Gunsten des FV Bad Waldsee.

1. Das Trägermaterial für die Werbebande wird vom Vermieter bereitgestellt.
Die Gestaltung und Beschriftung erfolgt durch den Mieter zu dessen Lasten
Nach Beendigung des Mietvertrags bleibt die Werbebande im Eigentum des Vermieters.
Die Aufwendungen für die laufende Unterhaltung gehen ebenfalls zu Lasten des Mieters.
Die Anbringung auf stabiler Metallkonstruktion erfolgt durch den Vermieter.
2. Als **Laufzeit** dieses Vertrages werden **3 Jahre** vereinbart.
Der Vertrag verlängert sich stillschweigend um 1 Jahr, sofern keine fristgerechte Kündigung ausgesprochen wurde. Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum Vertragsablauf und hat schriftlich zu erfolgen. Der Vertrag beginnt mit dem unter Punkt 3. genannten Fälligkeitstermin.
3. Wir die Zahlung vom Mieter nicht zu dem unter Punkt 3. dieses Vertrags genannten Fälligkeitstermin geleistet, so hat der Vermieter das Recht, den Vertrag fristlos zu kündigen, die Werbung des Mieters zu entfernen und die Fläche an einen anderen Vertragspartner neu zu vermieten. Weitere Schadensersatzansprüche gegenüber dem Mieter bleiben davon unberührt.
4. Die Werbematerialien werden umgehend durch den Mieter zur Verfügung gestellt.
5. Der Vermieter haftet nicht für die Mietsache bei Einwirkung von höherer Gewalt.
6. Der Mieter hat keinen Anspruch auf Zuteilung eines bestimmten Platzes innerhalb der gesamten Werbefläche.
7. Gerichtstand für diesen Vertrag ist Bad Waldsee.

Bad Waldsee, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mieter

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

FV Bad Waldsee 1919 e.V. (Vermieter)